



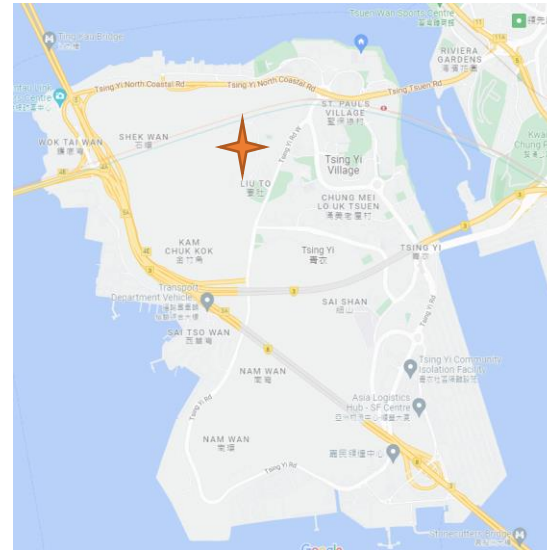
校友分享 Alumni Sharing

2011畢業生 關國正

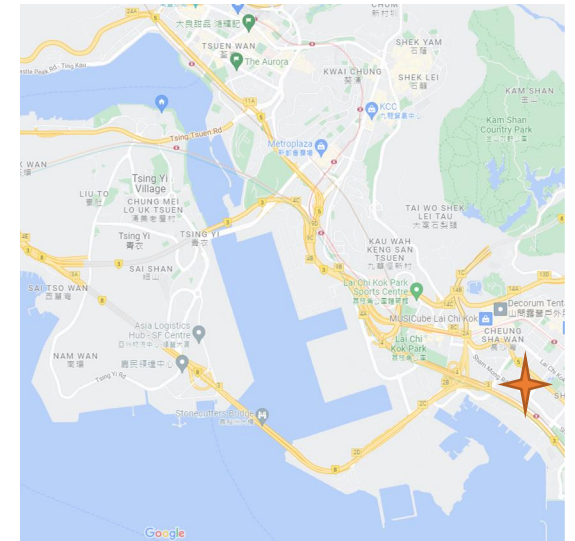
Graduate from 2011 Edison Kwan

2022.10.12

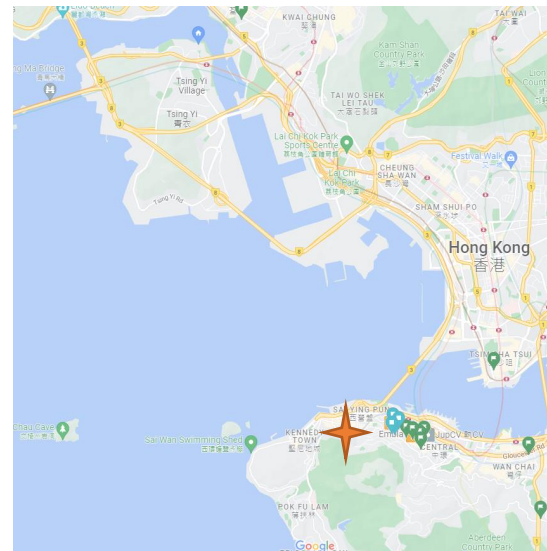
用四張地圖來說我的簡歷



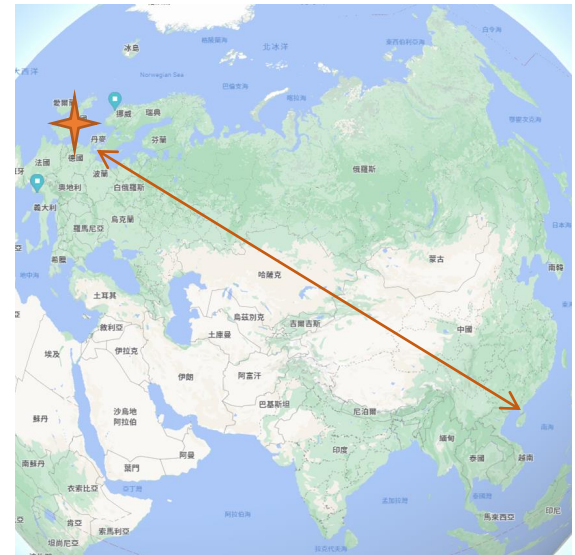
2011 畢業於聖公會青衣主恩小學



2017 畢業於英華書院



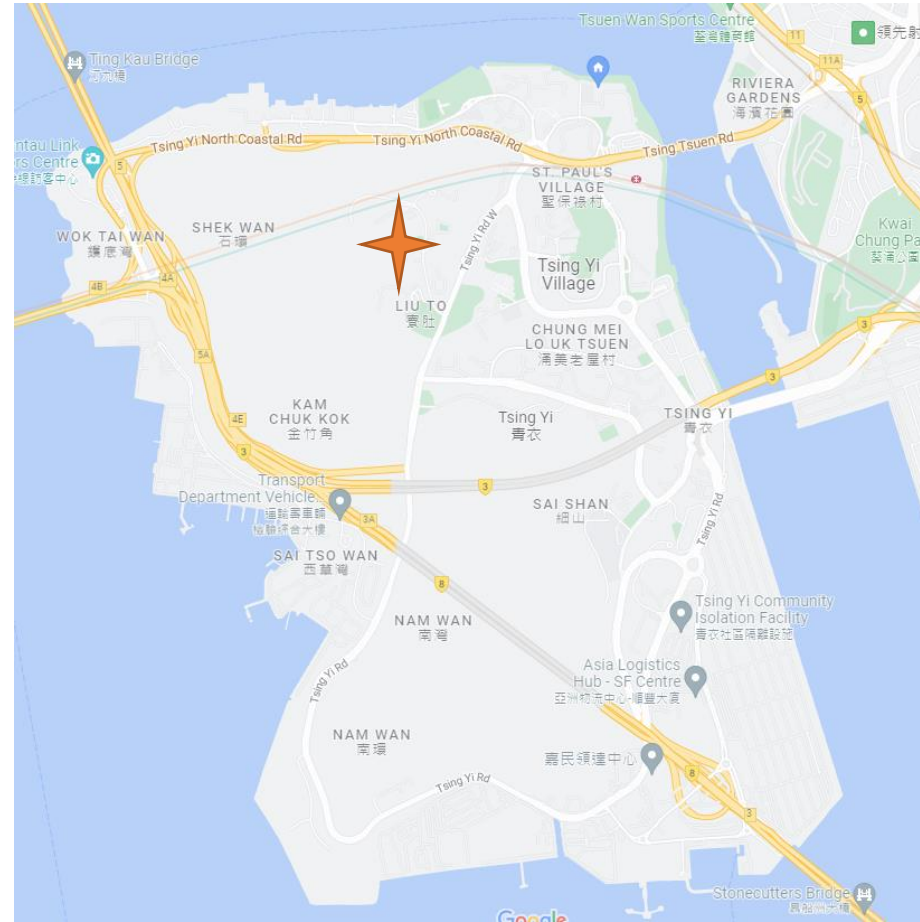
2021 畢業於香港大學城市規劃系



2022 畢業於倫敦大學學院國際規劃碩士



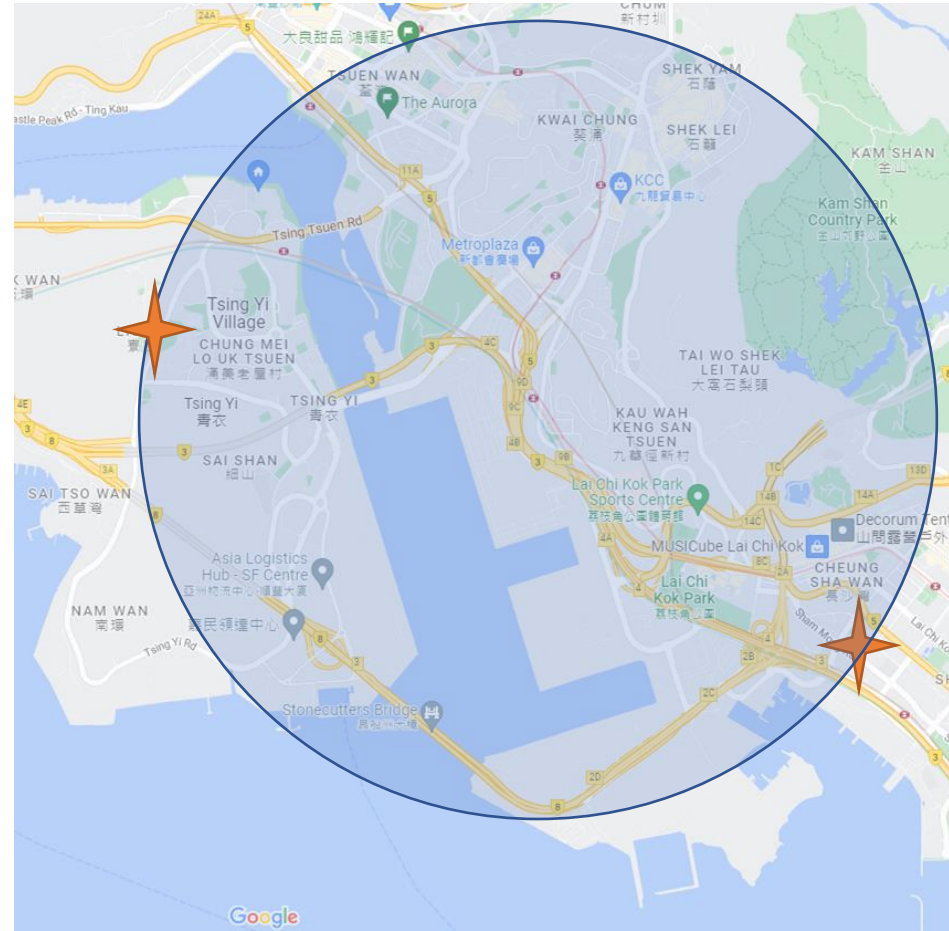
用四張地圖來說我的簡歷



2011 畢業於聖公會青衣主恩小學



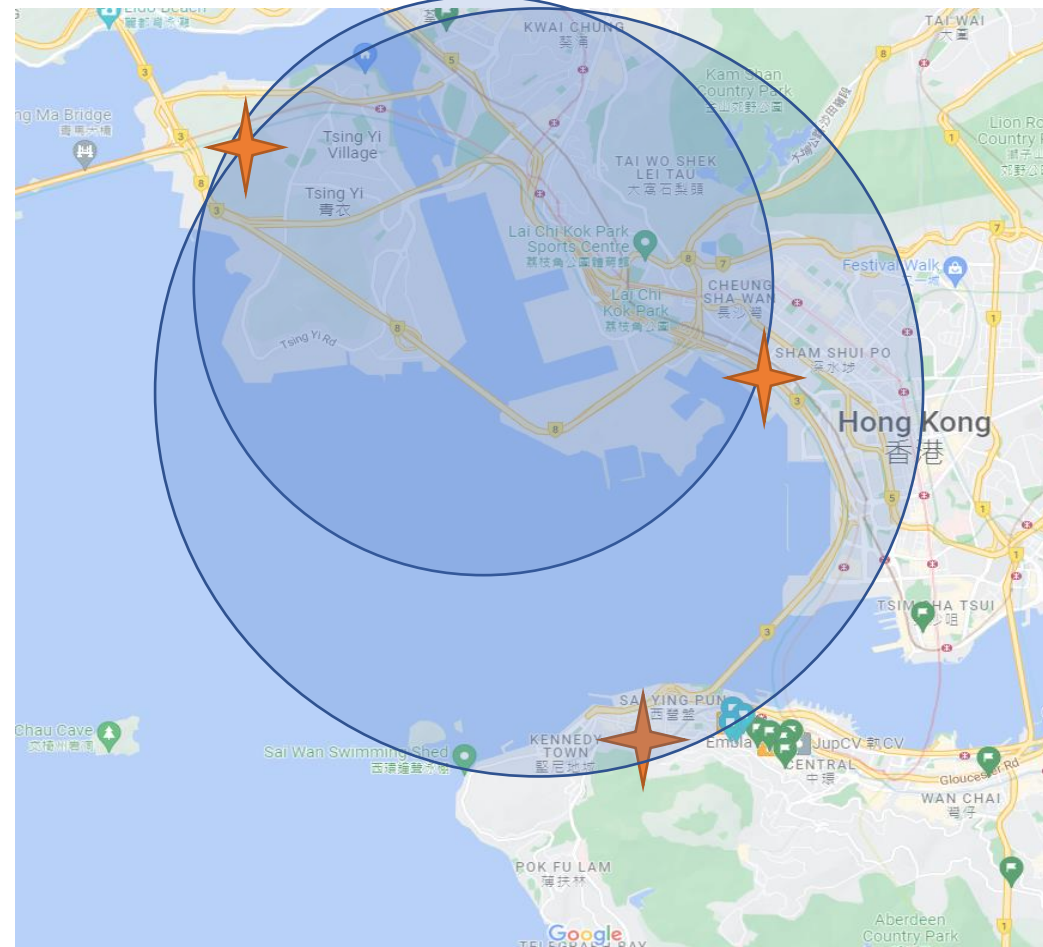
用四張地圖來說我的簡歷



2017 畢業於英華書院



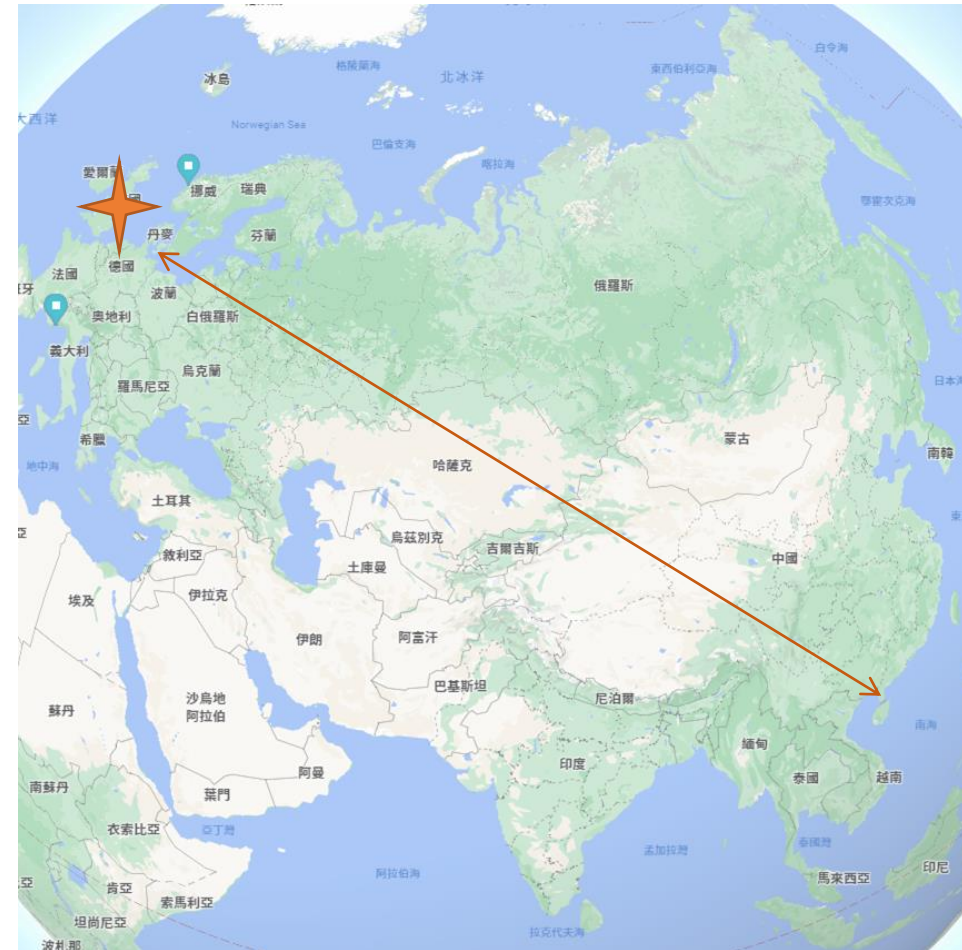
用四張地圖來說我的簡歷



2021 畢業於香港大學城市規劃系



用四張地圖來說我的簡歷



2022 畢業於倫敦大學學院國際規劃碩士

小學的時候..... 母校願意主動測試潛能，並賦予不同發揮機會。



參與公開科普節目製作及拍攝微電影，訓練口才。

獲培養參加朗誦比賽。

讀咩書？ 點讀書？



▲ 於三角花園做創意寫作

我的讀書方法：

- 自律是重要，有動力更重要。
- 尋找自己的「強弱項」。
- 不求十項全能，但求發揮潛能。

二年級的中文寫作課教**步移法**，
培養對空間與環境的觀察、人與物的互動，
是**城市規劃師**重要的特質。

考中學



▲ 砌portfolio，不妨用隨筆方式「展露」自己不同面向

先了解自己性格

，才能對自己有自信。

先對自己有自信

，才能令心儀中學賞識自己。

▶ 第一次聽招生講座，之後經過重重面試，成功入學。

中學生活

選擇性——在有能力、有興趣的項目，盡量獲取經驗、參與服務、增廣見聞。



▲ 英華地理課，擁有大量機會實地考察，戶外課堂提起學習興趣，中三時遠赴韓國濟州島與當地政府學校交流，一睹火山地貌奇觀。



▲ 英華哲學：培養學生成為「僕人領袖」，故一般人認為校風較為淳樸，畢業生多不功利。

▲ 發掘語文和溝通天賦，高中參與校報編輯工作，主導校友及公眾人物訪問，拓展人脈，學習管理。

中學選科

- 興趣主導，中三時對地理有興趣。
- 稍微了解大學不同學科入學要求，洞悉沒有衝突則可。

大學選科

- 興趣+職業主導，了解收生要求選科後了解就業前景及其專業性（行頭）。
- 「城市研究」為新科，故須依賴升學講座及事業輔導了解。
- 成績非唯一考慮，要了解職業要求與個人性格是否匹配。
- 對職業階梯及彈性有初步了解。
- 對不同學院的特性有初步了解。

學院選擇



- 本科(Undergrad)
 - 香港大學 HKU
 - 中文大學 CUHK
 - 海外院校 overseas
- 碩士 (Postgrad)
 - 香港大學 HKU
 - 海外院校 overseas

城市規劃師特質

語文能力

論證及辯論能力

對時事有觸覺

對社會不同持分者關係有所了解

溝通及統籌能力

看地圖

圖像理解

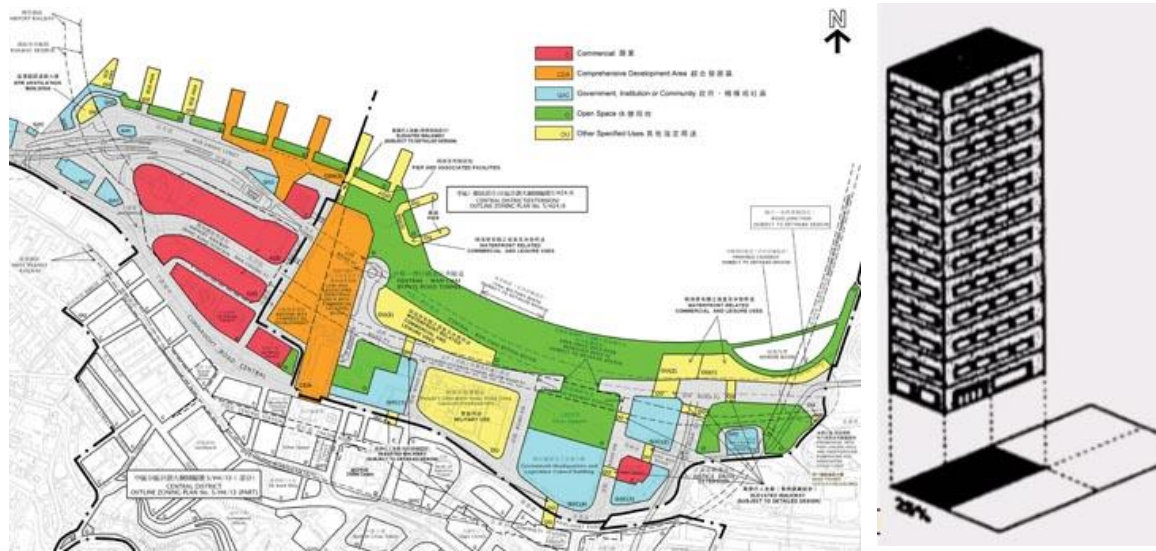
團體合作

擅於運用說話技巧

方向感

政治敏銳

香港城市規劃師的工作

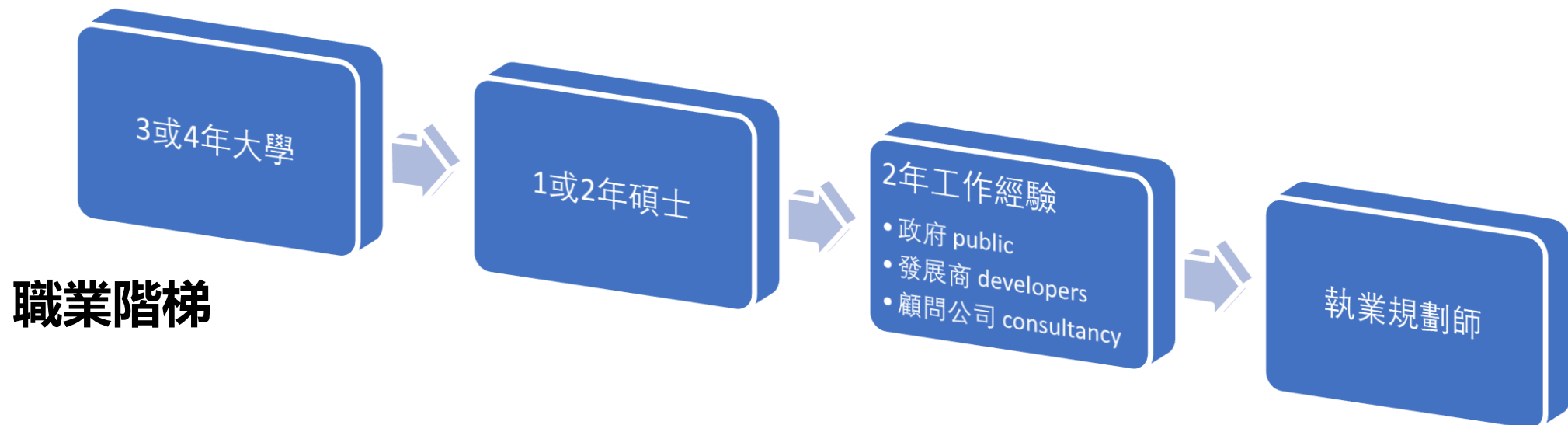


◀ 香港以「規劃大綱圖則」制度來規管不同土地的用途及發展限制。

管理兩個範疇——

1 土地用途 (商業? 住宅? 綠化帶?)

2 發展參數 (幾高? 幾層? 幾大範圍?)





#全港私樓總值**12萬億**港元

#港人買樓一年豪洗**7,230億**破紀錄

#世界上最貴車位賣**1,188萬**

#恒地**508億**奪中環地王史上最貴

#香港盛產亞洲樓王 Mount Nicholson呎價**14萬**

= 香港樓難以負擔?

香港係咪無地？所以樓價飆升？啲地去曬邊？

油 漆 金 五 裕 民

車仔麵 通宵營業

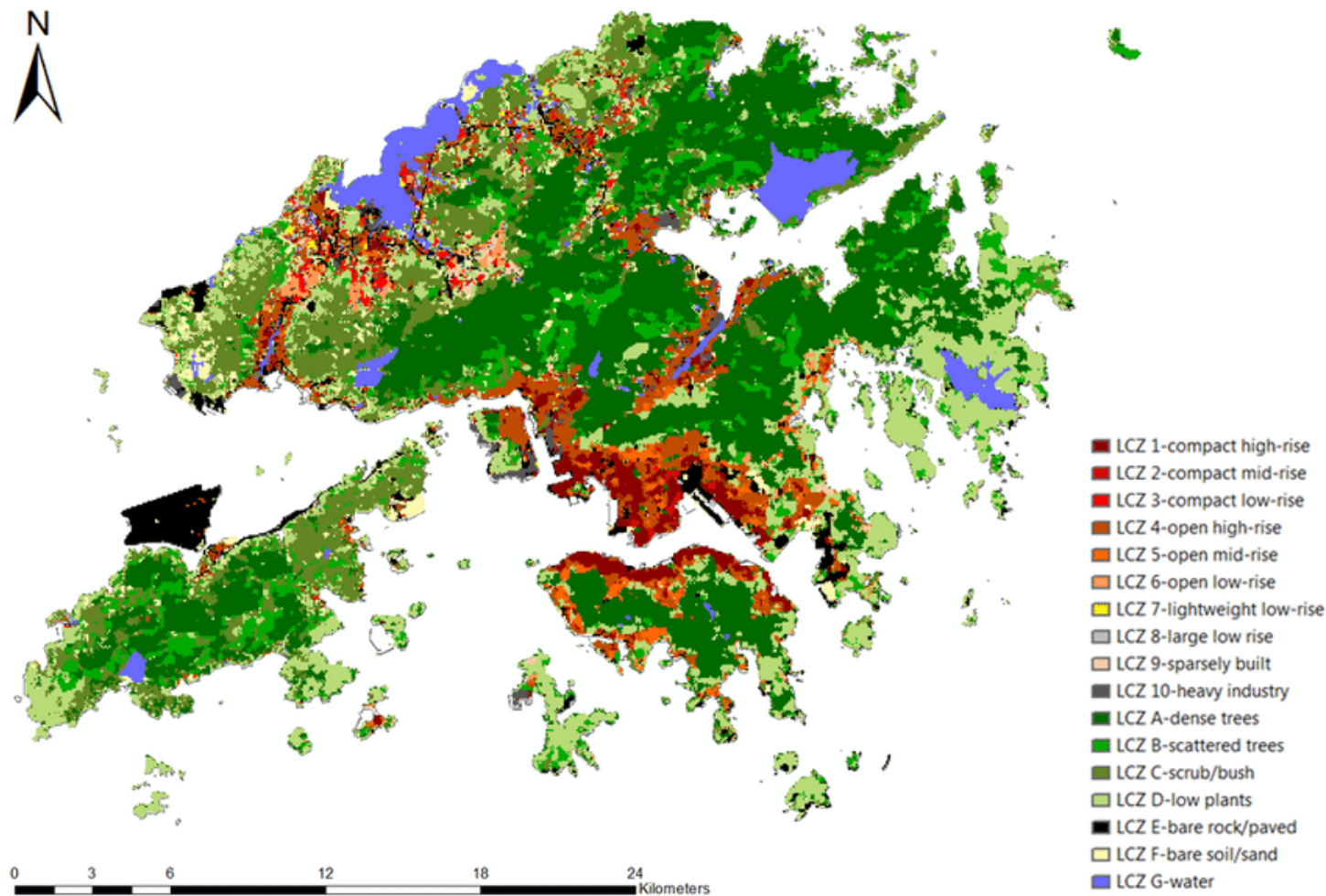
西醫王淑貞

東匯飯店

愛視美眼鏡

香港有70%為 未建設土地

1. 開發綠色的地方可以嗎？
2. 填白色的地方可以嗎？
3. 增加紅色的地方的密度可以嗎？



可開發 vs 不可開發

就香港的情況而言，從城市規劃角度出發，應該如何「拓展」土地資源？

不同的土地上有哪些「使用者」？

城市規劃師可以如何處理？有甚麼「工具」？



受保護的郊野公園

綠化帶

棕地

可開發 vs 不可開發

就香港的情況而言，從城市規劃角度出發，應該如何「拓展」土地資源？

不同的土地上有哪些「使用者」？

城市規劃師可以如何處理？有甚麼「工具」？



